



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МАЛОЯРОСЛАВЕЦКАЯ РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» 04 2025 г.

г. Малоярославец

№ 518

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083 «Об утверждении правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о предоставлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах», рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее – ООО «Газпром газификация»),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, инженерного сооружения регионального значения «Газопровод межпоселковый к дер. Павловка Малоярославецкого района Калужской области» на следующие земельные участки с кадастровыми номерами:

№	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков
1	40:13:170302:126
2	40:13:000000:3674
3	40:13:170301
4	40:13:170302
5	40:13:170303

Определить обладателя публичного сервитута – ООО «Газпром газификация» - ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, адрес (местонахождение): 194044, г. Санкт-Петербург, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера а, адрес электронной почты: info@eoggazprom.ru.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Обязать ООО «Газпром газификация» привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса объекта «Газопровод межпоселковый к дер. Павловка Малоярославецкого района Калужской области».

4. Срок действия публичного сервитута – 3 года со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: 1 месяц.

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- программа газификация регионов Российской Федерации, утвержденная Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером; соглашения о взаимном сотрудничестве и Договоры по газификации между администрациями регионов РФ и ПАО «Газпром», предусматривающие осуществление программы газификации в регионе; концепция участия ПАО «Газпром» в газификации регионов РФ, утвержденная Постановлением Правления ОАО «Газпром» 30.11.2009 №57;

- обоснование необходимости установления публичного сервитута;

- Постановление №65 от 10.03.2009 «Об утверждении схемы территориального планирования Калужской области»;

- проект организации строительства 5511.062.П.0/0.0002-ПОС от 2024г.

7. Установить следующие сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при необходимости): ежегодно с 01 января по 31 декабря, круглосуточно (включая выходные и праздничные дни) и утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Отделу имущественных и земельных отношений произвести расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в соответствии с Постановлением Правительства Калужской области от 01.06.2015 №294 «Об утверждении порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Калужской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Калужской области».

9. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и ограничения использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением

Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083 «Об утверждении правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о предоставлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»».

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию в газете МАУ МР «Районный информационный центр «Маяк»» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район» <https://maloyar.gosuslugi.ru/>.

Глава администрации

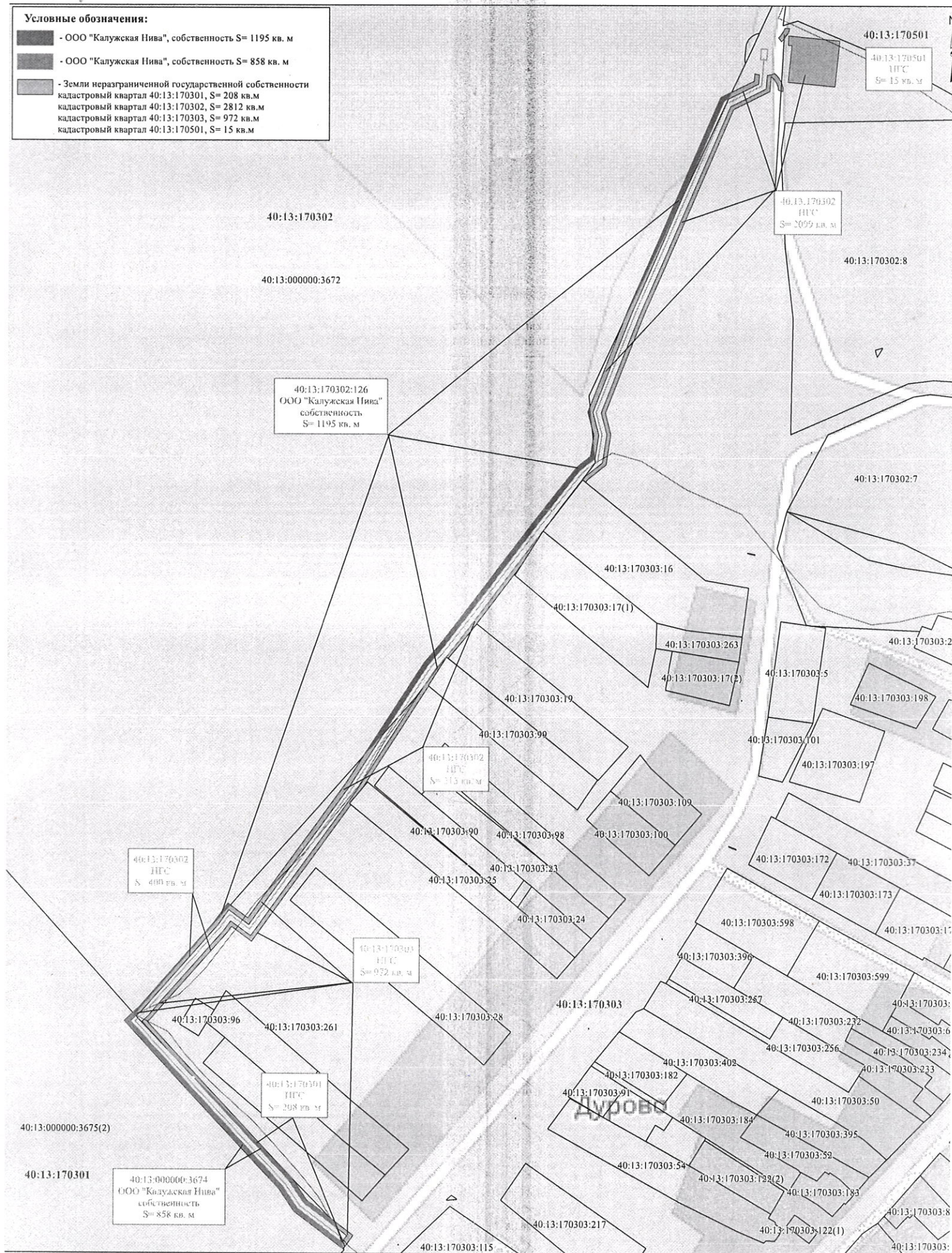


В.В. Парфёнов

**Схема расположения частей земельных участков, занятых публичным сервитутом линейного объекта
«Газопровод межпоселковый к дер. Павловка Малоярославецкого района Калужской области», установленного сроком на 3 года**

Условные обозначения:

- ООО "Калужская Нива", собственность S= 1195 кв. м
 - ООО "Калужская Нива", собственность S= 858 кв. м
 - Земли неразграниченной государственной собственности
- кадастровый квартал 40:13:170301, S= 208 кв.м
 кадастровый квартал 40:13:170302, S= 2812 кв.м
 кадастровый квартал 40:13:170303, S= 972 кв.м
 кадастровый квартал 40:13:170501, S= 15 кв.м



Условные обозначения:

- 40:13:000000:3674 - границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
- 40:13:170302 - границы кадастровых кварталов, сведения о которых имеются в ЕГРН

Масштаб 1:1 501

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения регионального значения «Газопровод межпоселковый к дер. Павловка Малоярославецкого района Калужской области»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калужская область, район Малоярославецкий, деревня Павловка
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6060 +/- 27 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения регионального значения «Газопровод межпоселковый к дер. Павловка Малоярославецкого района Калужской области», сроком на 3 года, в пользу ООО «Газпром газификация» ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744 (почтовый адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, эл. адрес: info@eoggazprom.ru, тел. +7 (812)613-33-00)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-40, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456463.65	1306262.64	Аналитический метод	0.1	-
2	456375.46	1306199.40	Аналитический метод	0.1	-
3	456384.63	1306186.73	Аналитический метод	0.1	-
4	456374.63	1306179.49	Аналитический метод	0.1	-
5	456321.59	1306132.25	Аналитический метод	0.1	-
6	456314.58	1306124.70	Аналитический метод	0.1	-
7	456210.79	1306221.13	Аналитический метод	0.1	-
8	456196.34	1306230.77	Аналитический метод	0.1	-
9	456175.10	1306258.93	Аналитический метод	0.1	-
10	456179.09	1306261.94	Аналитический метод	0.1	-
11	456199.82	1306234.45	Аналитический метод	0.1	-
12	456213.90	1306225.06	Аналитический метод	0.1	-
13	456314.32	1306131.77	Аналитический метод	0.1	-
14	456318.09	1306135.83	Аналитический метод	0.1	-
15	456371.49	1306183.39	Аналитический метод	0.1	-
16	456377.65	1306187.85	Аналитический метод	0.1	-
17	456368.47	1306200.54	Аналитический метод	0.1	-
18	456460.86	1306266.78	Аналитический метод	0.1	-
19	456537.84	1306316.20	Аналитический метод	0.1	-
20	456548.25	1306324.99	Аналитический метод	0.1	-
21	456628.81	1306386.09	Аналитический метод	0.1	-
22	456661.40	1306411.10	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	456670.19	1306421.95	Аналитический метод	0.1	-
24	456688.76	1306424.68	Аналитический метод	0.1	-
25	456702.70	1306421.19	Аналитический метод	0.1	-
26	456765.48	1306445.53	Аналитический метод	0.1	-
27	456899.32	1306502.34	Аналитический метод	0.1	-
28	456910.80	1306524.83	Аналитический метод	0.1	-
29	456919.75	1306525.53	Аналитический метод	0.1	-
30	456919.81	1306526.39	Аналитический метод	0.1	-
31	456919.95	1306527.24	Аналитический метод	0.1	-
32	456920.16	1306528.07	Аналитический метод	0.1	-
33	456920.44	1306528.88	Аналитический метод	0.1	-
34	456920.79	1306529.67	Аналитический метод	0.1	-
35	456921.04	1306530.13	Аналитический метод	0.1	-
36	456920.12	1306531.12	Аналитический метод	0.1	-
37	456919.14	1306532.04	Аналитический метод	0.1	-
38	456918.08	1306532.87	Аналитический метод	0.1	-
39	456916.95	1306533.61	Аналитический метод	0.1	-
40	456915.77	1306534.25	Аналитический метод	0.1	-
41	456914.53	1306534.79	Аналитический метод	0.1	-
42	456913.23	1306535.16	Аналитический метод	0.1	-
43	456911.91	1306535.41	Аналитический метод	0.1	-
44	456910.56	1306535.55	Аналитический метод	0.1	-
45	456909.22	1306535.56	Аналитический метод	0.1	-
46	456910.18	1306532.56	Аналитический метод	0.1	-
47	456911.04	1306532.49	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	456911.90	1306532.37	Аналитический метод	0.1	-
49	456912.75	1306532.18	Аналитический метод	0.1	-
50	456913.49	1306531.97	Аналитический метод	0.1	-
51	456914.73	1306531.41	Аналитический метод	0.1	-
52	456915.94	1306530.70	Аналитический метод	0.1	-
53	456917.06	1306529.86	Аналитический метод	0.1	-
54	456918.09	1306528.91	Аналитический метод	0.1	-
55	456918.89	1306527.98	Аналитический метод	0.1	-
56	456909.21	1306527.21	Аналитический метод	0.1	-
57	456897.51	1306504.28	Аналитический метод	0.1	-
58	456764.54	1306447.84	Аналитический метод	0.1	-
59	456702.54	1306423.81	Аналитический метод	0.1	-
60	456688.89	1306427.23	Аналитический метод	0.1	-
61	456668.87	1306424.28	Аналитический метод	0.1	-
62	456659.64	1306412.90	Аналитический метод	0.1	-
63	456657.64	1306411.36	Аналитический метод	0.1	-
64	456659.21	1306409.44	Аналитический метод	0.1	-
65	456626.18	1306384.44	Аналитический метод	0.1	-
66	456604.15	1306370.52	Аналитический метод	0.1	-
67	456563.12	1306339.40	Аналитический метод	0.1	-
68	456544.89	1306324.46	Аналитический метод	0.1	-
69	456545.67	1306323.40	Аналитический метод	0.1	-
70	456527.26	1306311.91	Аналитический метод	0.1	-
71	456527.00	1306312.22	Аналитический метод	0.1	-
72	456462.69	1306270.93	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	456452.50	1306262.45	Аналитический метод	0.1	-
74	456451.76	1306263.35	Аналитический метод	0.1	-
75	456364.97	1306201.11	Аналитический метод	0.1	-
76	456374.16	1306188.41	Аналитический метод	0.1	-
77	456369.92	1306185.34	Аналитический метод	0.1	-
78	456316.34	1306137.62	Аналитический метод	0.1	-
79	456314.19	1306135.30	Аналитический метод	0.1	-
80	456215.45	1306227.03	Аналитический метод	0.1	-
81	456201.56	1306236.30	Аналитический метод	0.1	-
82	456179.28	1306265.84	Аналитический метод	0.1	-
83	456170.77	1306259.69	Аналитический метод	0.1	-
84	456194.25	1306228.55	Аналитический метод	0.1	-
85	456208.92	1306218.77	Аналитический метод	0.1	-
86	456219.42	1306209.02	Аналитический метод	0.1	-
87	456262.10	1306169.36	Аналитический метод	0.1	-
88	456314.73	1306120.46	Аналитический метод	0.1	-
89	456323.69	1306130.11	Аналитический метод	0.1	-
90	456376.51	1306177.15	Аналитический метод	0.1	-
91	456388.82	1306186.06	Аналитический метод	0.1	-
92	456379.66	1306198.72	Аналитический метод	0.1	-
93	456465.34	1306260.16	Аналитический метод	0.1	-
94	456542.60	1306309.74	Аналитический метод	0.1	-
95	456553.26	1306318.74	Аналитический метод	0.1	-
96	456633.66	1306379.73	Аналитический метод	0.1	-
97	456666.77	1306405.13	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	456667.02	1306405.32	Аналитический метод	0.1	-
99	456674.45	1306414.49	Аналитический метод	0.1	-
100	456688.36	1306416.54	Аналитический метод	0.1	-
101	456703.22	1306412.81	Аналитический метод	0.1	-
102	456768.49	1306438.11	Аналитический метод	0.1	-
103	456905.13	1306496.11	Аналитический метод	0.1	-
104	456915.89	1306517.21	Аналитический метод	0.1	-
105	456920.75	1306517.59	Аналитический метод	0.1	-
106	456920.63	1306517.89	Аналитический метод	0.1	-
107	456920.38	1306518.73	Аналитический метод	0.1	-
108	456920.19	1306519.58	Аналитический метод	0.1	-
109	456920.09	1306520.45	Аналитический метод	0.1	-
110	456920.08	1306520.55	Аналитический метод	0.1	-
111	456913.98	1306520.06	Аналитический метод	0.1	-
112	456902.95	1306498.44	Аналитический метод	0.1	-
113	456767.36	1306440.89	Аналитический метод	0.1	-
114	456703.03	1306415.95	Аналитический метод	0.1	-
115	456688.51	1306419.59	Аналитический метод	0.1	-
116	456672.85	1306417.29	Аналитический метод	0.1	-
117	456664.91	1306407.49	Аналитический метод	0.1	-
118	456631.84	1306382.11	Аналитический метод	0.1	-
119	456551.38	1306321.09	Аналитический метод	0.1	-
120	456540.81	1306312.16	Аналитический метод	0.1	-
1	456463.65	1306262.64	Аналитический метод	0.1	-
121	456942.51	1306535.29	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
122	456941.68	1306534.45	Аналитический метод	0.1	-
123	456941.79	1306534.39	Аналитический метод	0.1	-
124	456942.52	1306533.92	Аналитический метод	0.1	-
125	456943.21	1306533.38	Аналитический метод	0.1	-
126	456943.85	1306532.78	Аналитический метод	0.1	-
127	456944.06	1306532.54	Аналитический метод	0.1	-
128	456944.64	1306533.17	Аналитический метод	0.1	-
129	456945.68	1306534.04	Аналитический метод	0.1	-
130	456947.05	1306534.94	Аналитический метод	0.1	-
131	456947.88	1306535.59	Аналитический метод	0.1	-
132	456948.57	1306536.01	Аналитический метод	0.1	-
133	456949.29	1306536.37	Аналитический метод	0.1	-
134	456950.04	1306536.66	Аналитический метод	0.1	-
135	456950.13	1306539.81	Аналитический метод	0.1	-
136	456949.09	1306539.51	Аналитический метод	0.1	-
137	456948.07	1306539.12	Аналитический метод	0.1	-
138	456947.10	1306538.63	Аналитический метод	0.1	-
139	456946.17	1306538.06	Аналитический метод	0.1	-
140	456945.31	1306537.39	Аналитический метод	0.1	-
141	456944.32	1306536.77	Аналитический метод	0.1	-
142	456943.38	1306536.06	Аналитический метод	0.1	-
121	456942.51	1306535.29	Аналитический метод	0.1	-
143	456942.15	1306571.68	Аналитический метод	0.1	-
144	456912.30	1306568.66	Аналитический метод	0.1	-
145	456915.32	1306538.81	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
146	456939.20	1306541.23	Аналитический метод	0.1	-
147	456939.42	1306538.76	Аналитический метод	0.1	-
148	456940.34	1306538.85	Аналитический метод	0.1	-
149	456945.39	1306539.34	Аналитический метод	0.1	-
143	456942.15	1306571.68	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

