



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МАЛОЯРОСЛАВЕЦКАЯ РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 13 » 05 2025 г.

г. Малоярославец

№ 584

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083 «Об утверждении правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о предоставлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах», рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута открытое акционерное общество «Малоярославецмежрайгаз» (далее – ОАО «Малоярославецмежрайгаз»),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут с целью строительства линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой ГРПШ к складу ООО «САП» по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, д. Шумятино на земельном участке с кадастровым номером 40:13:020708:20» на следующие земельные участки с кадастровыми номерами:

№	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков
1	40:13:020707:3182
2	40:13:020708:169
3	40:13:000000:3195
4	40:13:000000:1235
5	40:13:000000:1211
6	40:13:020705
7	40:13:020708

Определить

обладателя

публичного

сервитута

—

ОАО «Малоярославецмежрайгаз» - ОГРН 1024000692737, ИНН 4011002624, адрес (местонахождение): 249096, Калужская область, г. Малоярославец, ул. Коммунальная, д. 8, адрес электронной почты: info@mmrg.ru.

2. Установить публичный сервитут с целью строительства линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой ГРПШ к складу ООО «САП» по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, д. Шумятино на земельном участке с кадастровым номером 40:13:020708:20» на землях лесного фонда Ильинского участкового лесничества, АО Шумятино, квартала 2 на земельных участках с кадастровыми номерами 40:13:020708:169, 40:13:020707:3182, 40:13:000000:3195.

3. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

4. Обязать ОАО «Малоярославецмежрайгаз» привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем двух месяцев после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса объекта «Газопровод высокого давления с установкой ГРПШ к складу ООО «САП» по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, д. Шумятино на земельном участке с кадастровым номером 40:13:020708:20».

5. Срок действия публичного сервитута – 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: 49 лет.

7. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения местного значения для проведения мероприятий по технологическому присоединению.

8. Установить следующие сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при необходимости): ежегодно с 01 января по 31 декабря, круглосуточно (включая выходные и праздничные дни) и утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Отделу имущественных и земельных отношений произвести расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в соответствии с Постановлением Правительства Калужской области от 01.06.2015 №294 «Об утверждении порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Калужской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Калужской области».

10. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и ограничения использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083 «Об утверждении правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о предоставлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление

государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»».

11. При использовании земельных участков из состава земель лесного фонда обладателя публичного сервитута обязан соблюдать требования приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 №434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», в том числе: составлять проект освоения лесов в соответствии с частью 1 статьи 88 Лесного кодекса Российской Федерации; подавать ежегодно лесную декларацию в соответствии с частью 2 статьи 26 Лесного кодекса Российской Федерации; выполнять иные обязанности, предусмотренные лесным законодательством.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию в газете МАУ МР «Районный информационный центр «Маяк»» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район» <https://maloyar.gosuslugi.ru/>.

Глава администрации



В.В. Парфёнов

№ _____ от " _____ " _____

MCK-40

Газопровод высокого давления с установкой ГРПШ к складу ООО "САП"
по адресу: Калужская область, Малоярославский район, д. Шумятино на земельном участке
кадастровым номером 40:13:020708:20

Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

- | | |
|----------------|---|
| :ЗУ1 | - Испрашиваемый земельный участок |
| — | - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения |
| — | - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения |
| o ¹ | - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности |
| — | - граница кадастрового деления |
| :1 | - обозначение земельного участка |
| — | - граница зоны с особыми условиями использования территорий |

Правообладатель - ОАО "Малоярославецмежрайгаз"

Местоположение земельного участка - Калужская обл., Малоярославецкий р-н, д. Шумятино на з/у кадастровым номером 40:13:020708:20

Цель, вид использования - Газопровод высокого давления с установкой ГРПШ к складу ООО "СА

Кадастровый квартал - 40:13:020705, 40:13:020708

Схема координат

СК-40

Условный номер земельного участка: ЗУ1		
Площадь земельного участка - 1588 кв.м.		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	484283,92	1304423,96
2	484284,35	1304425,48
3	484285,32	1304428,89
4	484268,12	1304428,13
5	484243,59	1304435,54
6	484218,39	1304441,88
7	484183,59	1304450,89
8	484173,29	1304452,77
9	484128,79	1304455,21
10	484123,5	1304456,8
11	484061,49	1304469,11
12	484064	1304484,29
13	484043,32	1304487,47
14	484039,95	1304465,89
15	484060,44	1304462,73
16	484060,67	1304464,17
17	484122,62	1304451,88
18	484127,18	1304450,39
19	484173,09	1304447,78
20	484182,7	1304445,99
21	484217,52	1304436,98
22	484242,71	1304430,64
23	484267,24	1304423,22
1	484283,92	1304423,96

Ситуационный план

