



**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МАЛОЯРОСЛАВЕЦКАЯ РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**«МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«24» 01 2025 г.

г. Малоярославец

№ 54

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083 «Об утверждении правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о предоставлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах», рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута акционерного общества «Газпром газораспределение Калуга» (далее – АО «Газпром газораспределение Калуга»),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод среднего давления (с установкой ГРПШ) и низкого давления до кадастровой границы земельного участка по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, д. Богрово, ул. Лесная, д. 21А, кадастровый номер 40:13:161006:157» на следующие земельные участки с кадастровыми номерами:

№	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков
1	40:13:160806:45
2	40:13:000000:82
3	40:13:161006
4	40:13:200102
5	40:13:160806

Определить обладателя публичного сервитута – АО «Газпром газораспределение Калуга» - ОГРН 1024001338206, ИНН 4000000015, адрес (местонахождение): 249406, г. Калуга, пер. Баррикад, д. 4, адрес электронной почты: gro40@kalugaoblgaz.ru.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Обязать АО «Газпром газораспределение Калуга» привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения

капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса объекта «Газопровод среднего давления (с установкой ГРПШ) и низкого давления до кадастровой границы земельного участка по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, д. Богрово, ул. Лесная, д. 21А, кадастровый номер 40:13:161006:157».

4. Срок действия публичного сервитута – 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: 0,3 месяца.

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: для осуществления строительства объекта социальной догазификации в соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021г. №1547 по согласованной проектной документации №К.2.04-23 разработанной ООО «СпецГазМонтаж ЛК». Прокладка газопровода методом наклонно-направленного бурения (ННБ) предусматривается через автомагистраль федерального значения М-3 «Украина-Москва-Калуга-Брянск-40:13:000000:82, кадастровый квартал 40:13:161006, 40:13:200102, 40:13:160806».

7. Установить следующие сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при необходимости): ежегодно с 01 января по 31 декабря, круглосуточно (включая выходные и праздничные дни) и утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Отделу имущественных и земельных отношений произвести расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в соответствии с Постановлением Правительства Калужской области от 01.06.2015 №294 «Об утверждении порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Калужской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Калужской области».

9. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и ограничения использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083 «Об утверждении правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о предоставлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах».

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию в газете МАУ МР «Районный информационный центр «Маяк»» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район» <https://maloyar.gosuslugi.ru/>.

**Глава администрации**



**В.В. Парфёнов**