



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МАЛОЯРОСЛАВЕЦКАЯ РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» 12 2024 г.

г. Малоярославец

№ 1964

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083 «Об утверждении правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о предоставлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»», рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута акционерное общество «Газпром газораспределение Калуга» (далее – АО «Газпром газораспределение Калуга»)),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Уличные газопроводы дер. Чернолокня Малоярославецкого района» на следующие земельные участки с кадастровыми номерами:

| № | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков |
|---|---|
| 1 | 40:13:070402 |
| 2 | 40:13:070403 |
| 3 | 40:13:070404 |
| 4 | 40:13:070403:1106 |
| 5 | 40:13:070403:1105 |

Определить обладателя публичного сервитута – АО «Газпром газораспределение Калуга» - ОГРН 1024001338206, ИНН 4000000015, адрес (местонахождение): 248018, Калужская область, г. Калуга, пер. Баррикад, д. 4, адрес электронной почты: gro40@kalugaoblgaz.ru.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Обязать АО «Газпром газораспределение Калуга» привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса объекта «Уличные газопроводы дер. Чернолокня Малоярославецкого района».

4. Срок действия публичного сервитута – 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: 1,5 месяца.

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- программа развития газоснабжения и газификации Калужской области на период 2021-2025 годы;

- постановление Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район» от 22.10.2024 №1526 «Об утверждении проекта планировки территории проекта межевания территории «Уличные газопроводы дер. Чернолокня Малоярославецкого района»»;

- проект организации строительства (ИС-СПЗ.55-П/001.18.22 - ПОС) от 2023 г., выполненный ООО «ИммидСтрой»;

- объект внесен в действующую редакцию Генерального плана муниципального образования сельское поселение «Село Головтеево» Малоярославецкого района Калужской области, утвержденный Решением Малоярославецкого районного собрания депутатов «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Головтеево» Малоярославецкого района Калужской области» №51 от 09.08.2022 г.

7. Установить следующие сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при необходимости): ежегодно с 01 января по 31 декабря, круглосуточно (включая выходные и праздничные дни) и утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Отделу имущественных и земельных отношений произвести расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в соответствии с Постановлением Правительства Калужской области от 01.06.2015 №294 «Об утверждении порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Калужской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Калужской области».

9. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и ограничения использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083 «Об утверждении правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о предоставлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»».

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит

официальному опубликованию в газете МАУ МР «Районный информационный центр «Маяк»» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район» <https://maloyar.gosuslugi.ru/>.

Глава администрации



(Handwritten signature in blue ink)

В.В. Парфёнов